



Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1, 2

Magistrát města České Budějovice
Ing. Vlastislav Eliáš
Stavební úřad
Kněžská 19
370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka:
SU/2909/2011 Pích

Vyřizuje:
Píchová Hana

Tel.:
38 680 4025

E-mail:
pichovah@c-budejovice.cz

Datum:
19.4.2011

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ KOLAUDAČNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Jan Nepožitek, nar. 22.6.1975, 373 65 Bošilec 40 a Jana Nepožítková, nar. 21.5.1957, Bošilec 40, 373 64 Bošilec a Martina Nepožítková - Vlášková, nar. 9.11.1977, 373 65 Bošilec 40

(dále jen "navrhovatel") dne 4.4.2011 podal návrh na kolaudaci stavby:

PŘÍSTAVBA RODINNÉHO DOMU Č.P. 40 V BOŠILCI

na pozemku st. p. 93, parc. č. 329/8 v katastrálním území Bošilec. Uvedeným dnem bylo zahájeno kolaudační řízení.

Stavební povolení na výše uvedenou stavbu bylo vydáno dne 24.9.2001 pod zn. SU/7719/01 Ni. Termín dokončení stavby byl stanoven do 31.12. 2002.

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 117 odst. 1 písm. e/ zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 190 zákona č. 183/2006 Sb., v souladu s ustanovením § 80 stavebního zákona oznamuje zahájení kolaudačního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení a současně nařizuje k projednání návrhu ústní jednání spojené s místním šetřením na den

6.5.2011 (pátek) v 13:00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Účastníci kolaudačního řízení mohou své námitky uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad České Budějovice, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 do 17,00 hod. a pátek od 8,00 do 11,30 hod.).

K ústnímu jednání navrhovatel předloží:

- dokumentaci skutečného provedení stavby, došlo-li k nepodstatným odchylkám oproti stavebnímu povolení stavebnímu úřadu a ověřené projektové dokumentaci
- popis zdůvodnění odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace s informací, zda a kdy byly tyto odchylky schváleny při kontrolní prohlídce stavby
- projektovou dokumentaci ověřenou stavebním úřadem při povolení stavby
- geometrický plán (geodetické zaměření stavby a přípojek včetně šachet před zásypem)
- protokol o vytýčení stavby

- f) doklad o proměření ekvivalentní objemové aktivity radonu v interiéru stavby
- g) revizní zpráva komínového tělesa
- h) revizní zpráva topné a tlakové zkoušky ústředního topení
- i) revizní zprávu elektroinstalace, elektrické přípojky a hromosvodu
- j) revizní zprávu plynoinstalace, odběrného plynového zařízení a plynovodní přípojky
- k) výsledek tlakové zkoušky vodoinstalace a vodovodní přípojky
- l) výsledek těsnostní zkoušky kanalizace a kanalizační přípojky
- m) doklad o zajištění likvidace odpadních vod
- n) doklad o nepropustnosti kanalizační jímky
- o) doklad o způsobu zneškodnění vyprodukovaných odpadů vzniklých během realizace stavby
- p) předávací protokol od dodavatele stavby, pokud byl sepsán
- q) plná moc v případě zastupování stavebníka
- r) doklad o požární odolnosti sádkokartonových podhledů a požárních uzávěrů dle požárně bezpečnostního řešení
- s) doklad o splnění podmínek dle požárně bezpečnostního řešení; v tomto smyslu doklady, které byly předmětem posouzení HZS Jihočeského kraje, doklady o kontrole a provozuschopnosti požárně bezpečnostních zařízení vyhotovené oprávněnou firmou,
- t) doklad prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona) dle zákona č.22/1997 Sb. a nařízení vlády č. 163/2002 Sb. a č. 190/2002 Sb. a prohlášení zhotovitele (oprávněné osoby, která zabezpečuje odborné vedení realizace stavby) stavby o jakosti provedených prací souvisejících s použitím výrobků, na které se vztahuje prohlášení o shodě

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jeho doplnění.

Vlastník nebo uživatel pozemků a staveb, které jsou předmětem řízení, je povinen strpět ohledání na místě podle § 54 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Vlastislav Eliáš
vedoucí Stavebního úřadu
České Budějovice

Obdrží:

navrhovatelé (dodejky)
Jan Nepožitek, Bošilec č.p. 40, 373 65 Dolní Bukovsko
Jana Nepožitková, Bošilec č.p. 40, 373 64 Bošilec
Martina Nepožitková - Vlášková, Bošilec č.p. 40, 373 65 Dolní Bukovsko

ostatní
Obec Bošilec, IDDS: vzyb7ue